

**Městský úřad Česká Lípa**  
**stavební úřad**  
**náměstí T. G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa**

---

Váš dopis zn.:

Ze dne: 29.01.2026

Spisová značka: MUCL/6065/2026/SÚ/ŠTEŠ

Č. j. dokumentu: MUCL/18351/2026

Záměr:

Řízení:

Vyřizuje: Šárka Štekrová

Telefon: 487 881 210

Počet stran dokumentu: 2

Počet příloh: 0

Datum: 02.02.2026

## **SDĚLENÍ**

Městský úřad Česká Lípa, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) a 34a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel dne 29. ledna 2026 žádost, kterou podalo

**Město Česká Lípa, zastoupené odborem rozvoje města a investic MěÚ Česká Lípa, IČO 00260428, náměstí T. G. Masaryka 1/1, 470 01 Česká Lípa 1**

o stanovisko stavebního úřadu k nutnosti povolení záměru "**Koupaliště Dubice – stanoviště karavanů – rozšíření areálových rozvodů vody a NN**" na pozemcích p.č. 308/1, p.č. 314, p.č. 319 a p.č. 320/1 v katastrálním území Dubice u České Lípy, v obci Česká Lípa.

Město Česká Lípa má v úmyslu vybudovat nové stanoviště karavanů (16 stání) v zadní, klidnější části areálu koupaliště Dubice a rozšířit areálové rozvody vody a NN. V rámci stavby bude osazena vodovodní šachta Š1. V šachtě Š1 bude provedeno rozbočení pro projektem řešený rozvod pro karavany s výtokovým stojanem pro připojení 3/4" hadice a dále dva přívody pro budoucí využití. Budoucí přívody budou provedeny z HDPE 100 RC, SDR11, 32x3,0 PN16 a budou zaslepeny cca 0,5 m za šachtou Š1. V šachtě Š1 budou všechny odbočky opatřeny uzavírací (kulový kohout DN 25) a výpustnou (kulový výpustný kohout DN 20) armaturou v provedení mosaz. Dále budou v areálu koupaliště rozšířeny vnitřní rozvody NN, včetně příslušných zásuvkových rozvodů – celkem osmi stojanů s dvojicí jednofázových zásuvek pro karavany a jednoho zásuvkového stojanu určeného pro stany. Všechny přístroje a zařízení budou voleny v krytí, které odpovídá působení vnějších vlivů v místě jejich instalace.

### Stavební úřad k předmětnému záměru uvádí:

Stavební úřad tímto sděluje, že Podle ustanovení § 171 stavebního zákona záměr vyžaduje povolení s výjimkou drobných staveb a změn využití území, u kterých tak stanoví tento zákon. Příloha č. 1 stavebního zákona obsahuje podrobnou definici „Drobných staveb“.

Dle přílohy č. 1 stavebního zákona, odst. 1 písm. a) drobnými stavbami jsou stavby nebo zařízení a jejich údržba, a to:

- bod č. 28. připojení stavby a odběrných zařízení vedených mimo budovu nebo připojení staveb plnících doplňkovou funkci ke stavbě hlavní, a

### **Adresa úřadu:**

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428

www.mucl.cz, ID DS: bkfb3p, e-podatelna: podatelna@mucl.cz, e-mail: stekrova@mucl.cz

- bod č. 30. připojení stavby a odběrných zařízení vedených mimo budovu nebo připojení staveb plnících doplňkovou funkci ke stavbě hlavní.

Navrhovaný záměr v rozsahu tak, jak uvádíte, je drobnou stavbou, dle přílohy č. 1 odst. 1, písm. a) bodu 28. a bodu 30. stavebního zákona č. 283/2021 Sb. v platném znění, a pro jeho realizaci není třeba projednání se stavebním úřadem.

V návaznosti na tuto skutečnost stavební úřad však upozorňuje na to, že zájmy chráněné zvláštními právními předpisy a práva vyplývající z vlastnictví pozemků, na kterých je záměr navrhován, nejsou tímto sdělením řešena. Stavebník je povinen si potřebné podklady, vyjádření, stanoviska apod., před vlastní realizací sám pro sebe opatřit.

Šárka Štekrová  
referent obecního stavebního úřadu

**Obdrží:**

(interní pošta)

Město Česká Lípa, zastoupené odborem rozvoje města a investic MěÚ Česká Lípa, náměstí T. G. Masaryka 1, 470 01 Česká Lípa 1

**Adresa úřadu:**

Náměstí T. G. Masaryka č. p. 1, 470 36 Česká Lípa, IČ 00260428

www.mucl.cz, ID DS: bkfbe3p, e-podatelna: podatelna@mucl.cz, e-mail: stekrova@mucl.cz